

öffentlich

Tram Münchner Norden (TMN)

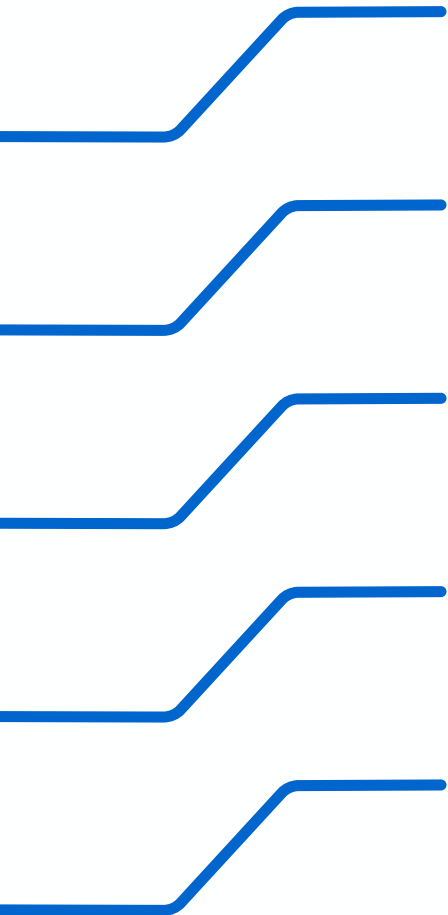
Infoveranstaltung – Bauablauf im Planfeststellungsabschnitt 1



Begrüßung und Vorstellung

Vorstellung

- **Moderation:** Florian Feichtmeier
- **Geschäftsbereichsleiter Großprojekte Mobilität:** Alex Indra (SWM)
- **Projektleitung:** Harald Graser (SWM)
- **Experten für Fragerunde:**
 - Stefan Bieschke (SWM)
 - Stefan Ebert (SWM)
 - Marian Elbert (SWM)
 - Florian Schmiedlau (SWM)
 - Florian Tröbensberger (SWM)
 - Pierre Weber (SWM)
 - Robert Adam (MOR)
 - Matthias Gunsch (BAU)
- **Datenschutz-Hinweis:**
 - Von dieser Veranstaltung werden Foto- und/oder Filmaufnahmen (inklusive Ton) angefertigt.



1

Begrüßung und Vorstellung

2

Projektüberblick

3

Bauphasen und Verkehrsführung

4

ÖPNV-Konzept

5

Fragerunde

A decorative graphic on the left side of the slide. It features a solid light blue vertical line. A yellow dashed line starts from the bottom left, moves horizontally to the right, then curves upwards and to the right, ending near the top of the blue line. There is a small yellow circle at the point where the dashed line meets the blue line.

Projektüberblick

Projektüberblick

Die Tram Münchner Norden ...

- ist die **maßgebliche verkehrliche Erschließung von Neufreimann** mit direkter Anbindung zur U2 und U6
- ist eine **Alternative zum Auto** und begrenzt die Zunahme des Kfz-Verkehrs
- schafft mit der Brücke über den DB-Nordring **neue Geh- und Radwegverbindungen von Neufreimann in Richtung Innenstadt**
- schafft durch den **Ausbau der bestehenden Busbahnhöfe Am Hart und Kieferngarten** höhere Kapazitäten für den Busverkehr



Projektüberblick

Gesamtverlauf:

Schwabing Nord – Neufreimann – Kieferngarten und
Am Hart

Streckenlänge:

ca. 5,7 km mit 12 neuen Haltestellen in 2 Stadtbezirken

Künftiges ÖPNV-Angebot:

Verlängerung der Linie 23 von Schwabing Nord bis Am Hart und Linie 24 von Am Hart bis Kieferngarten

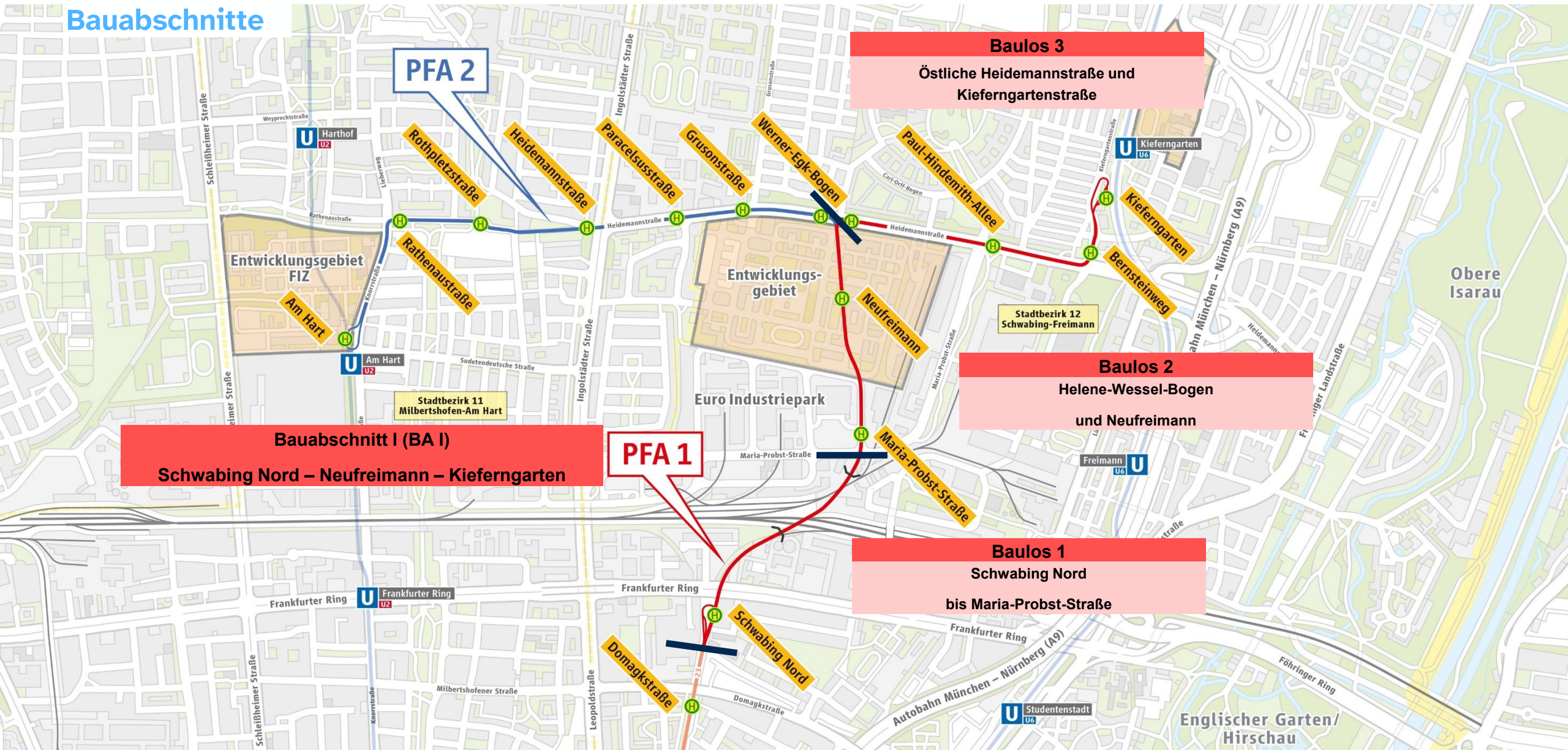
Planfeststellungsabschnitte / Bauabschnitte:

Der Planfeststellungsabschnitt / Bauabschnitt 1 ist in drei Baulose unterteilt, in denen auch parallel gearbeitet wird.

- Planfeststellungsabschnitt / Bauabschnitt 1: Schwabing Nord – Neufreimann – Kieferngarten (Streckenlänge 3,5 km)
 - Baulos 1: Schwabing Nord bis Maria-Probst-Straße
 - Baulos 2: Helene-Wessel-Bogen und Neufreimann
 - Baulos 3: Östliche Heidemannstraße und Kieferngartenstraße
- Planfeststellungsabschnitt / Bauabschnitt 2: Neufreimann – Am Hart (Streckenlänge 2,2 km)

Projektüberblick

Bauabschnitte



Projektüberblick

Status und Meilensteine:

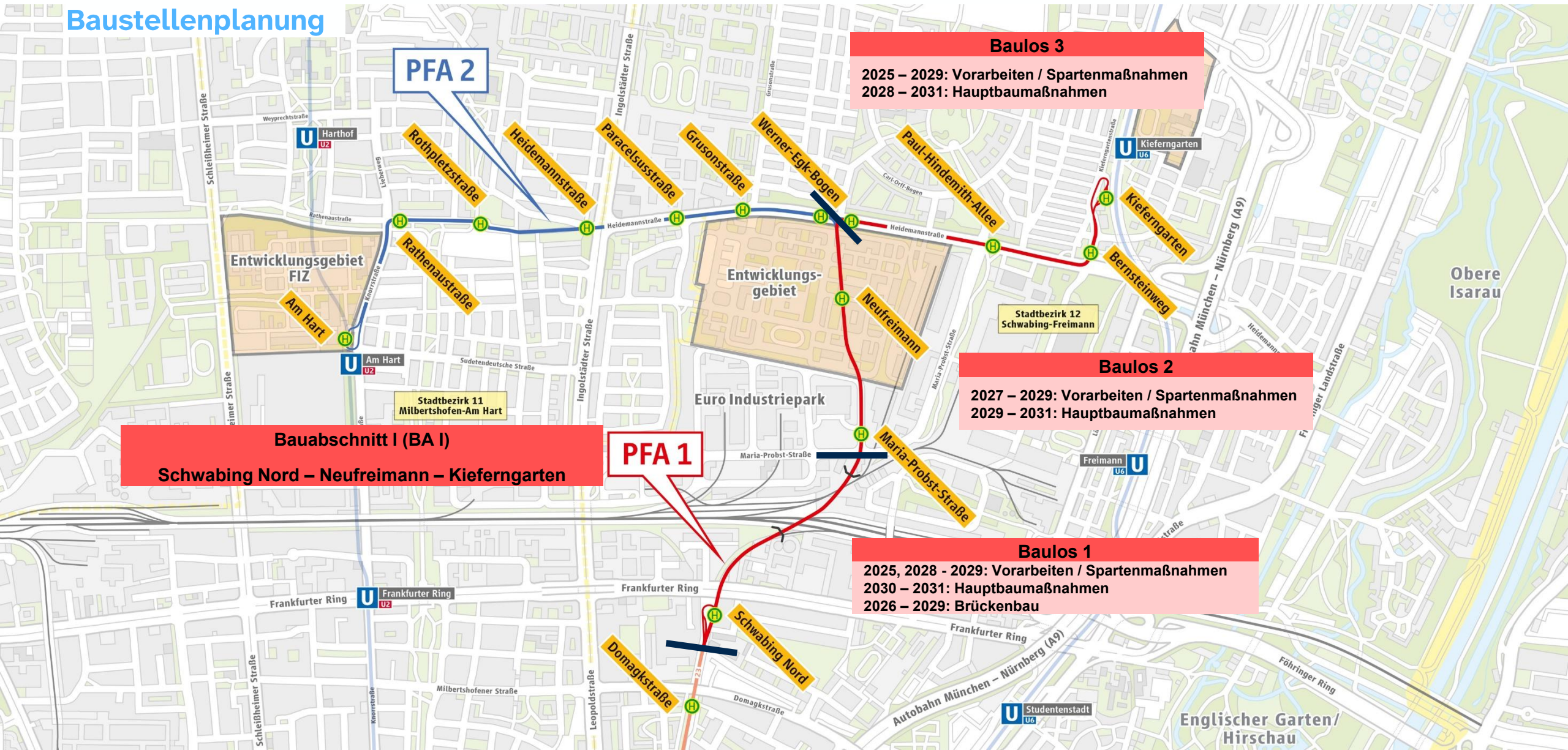
- **31.10.2024:** Baugenehmigung (Planfeststellungsbeschluss für den PFA 1)
- **28.07.2025:** Beginn bauvorbereitender Maßnahmen (Provisorische Straßenbeleuchtung und Ampeln, Spartenverlegungen, Abbruch Parkhaus P+R Kieferngarten)
- **02.10.2025:** Spatenstich mit Bürgerfest
- **01/2026:** Baubeginn Brückenbau DB-Nordring
- **05/2026:** Fertigstellung Abbruch Parkhaus P+R Kieferngarten (mit anschließender Wiederinbetriebnahme des Busbahnhofs)
- **30.09.2026:** Stadtratsbeschluss zur Fortführung des Baus der TMN für den gesamten PFA 1
- **Q4/2031:** Inbetriebnahme PFA 1 mit Führung der Linie 23 von Schwabing Nord bis Kieferngarten



Bauphasen und Verkehrsführung

Bauphasen und Verkehrsführung

Baustellenplanung



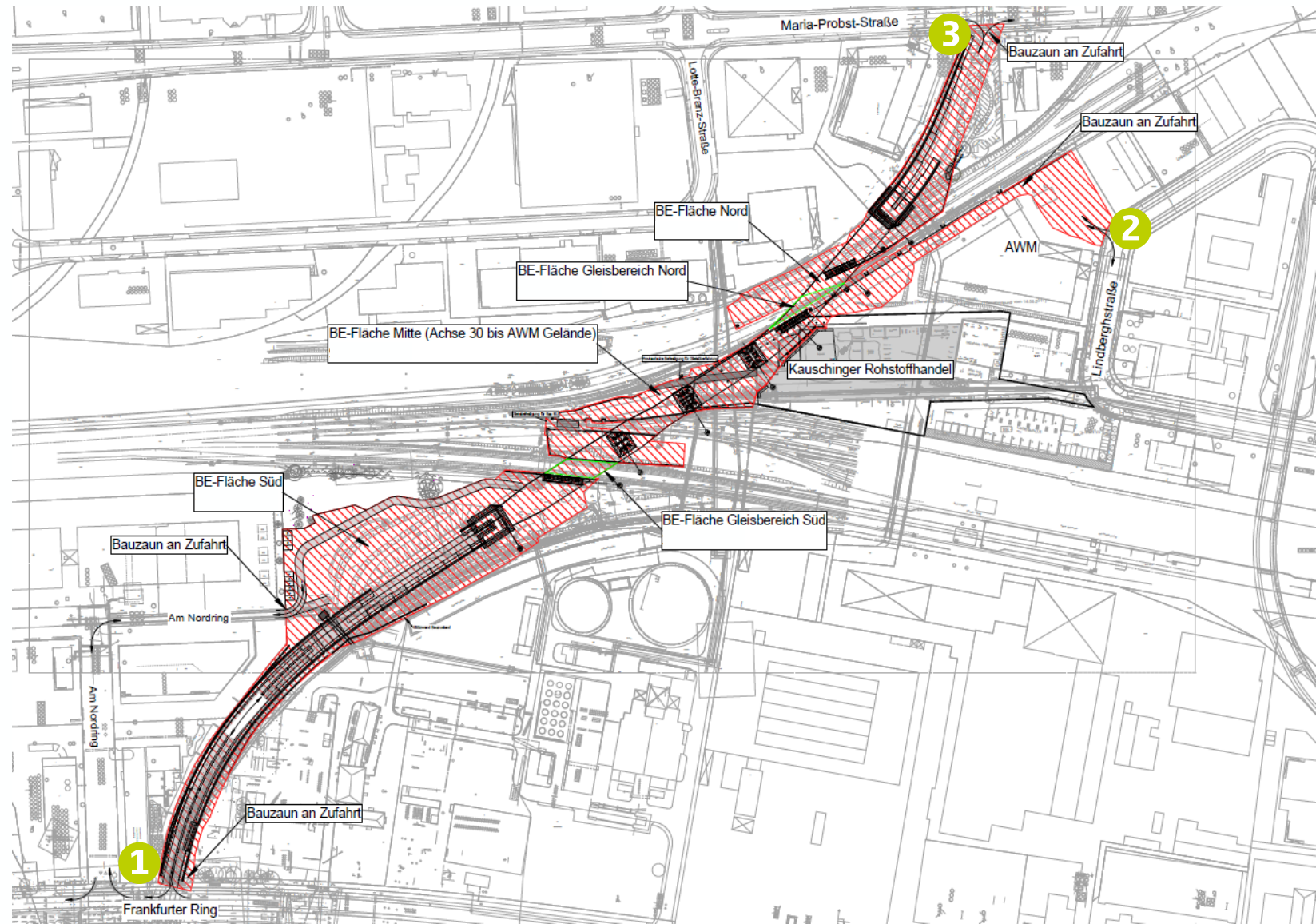
Bauphasen und Verkehrsführung

Baulos 1: Schwabing Nord bis Maria-Probst-Straße

DB-Nordring:

Brückenbau 2026 – 2029

- 1) Baustellenzufahrten
Frankfurter Ring und Am
Nordring
- 2) Baustellenzufahrt
Lindberghstraße über
Lagerfläche AWM
- 3) Baustellenzufahrt Maria-
Probst-Straße

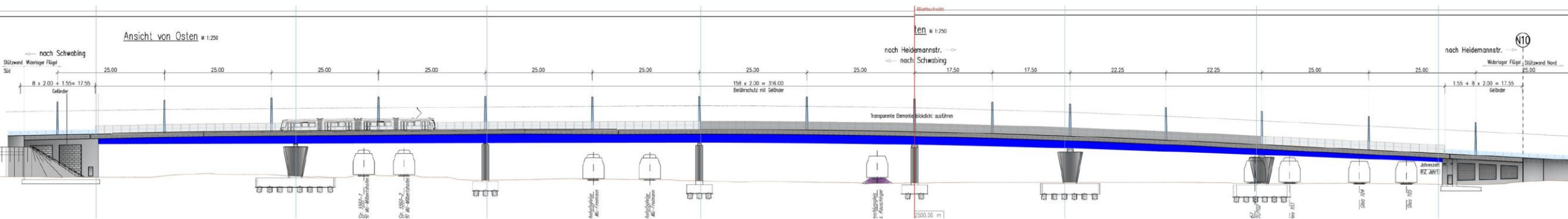


Bauphasen und Verkehrsführung

Baulos 1: Schwabing Nord bis Maria-Probst-Straße

Technische Daten Brücke DB-Nordring

- Länge: 314 m
- Breite: 15 m
- Höhe: 11 m
- Gewicht Stahl: 2.500 t
- Gewicht Beton: 23.600 t
- Größte Stützweite: 50 m
- Bohrpfähle: 49 Stk, max. 29 m



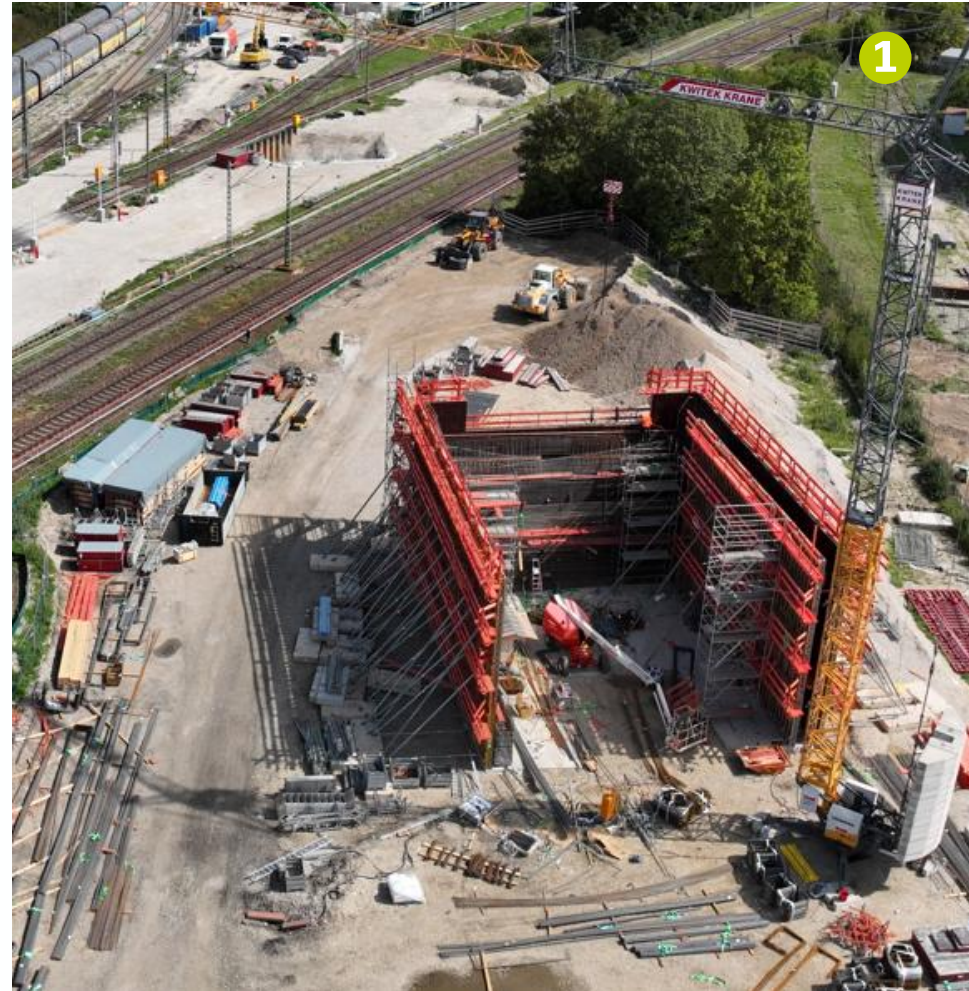
Bauphasen und Verkehrsführung

Baulos 1: Schwabing Nord bis Maria-Probst-Straße

DB-Nordring:

Brückenbau 2026 – 2029

- 1) Bereich südliches Widerlager und Fundamente zwischen den Gleisen DB-Nordring
- 2) Erstellung Rampe Süd; Zufahrt Frankfurter Ring und AM Nordring
- 3) Bauvorbereitende Maßnahmen Rampe Nord (Folgeseite): Zufahrt Maria-Probst-Straße



aktuell



neu

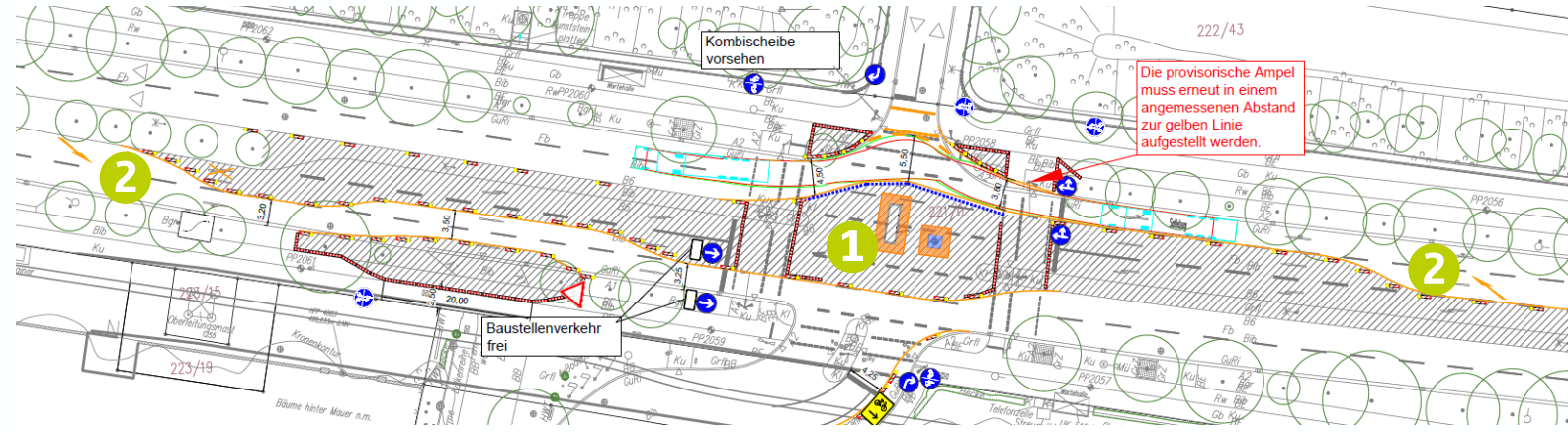


Bauphasen und Verkehrsführung

Baulos 3: Heidemannstraße und Gustav-Mahler-Straße

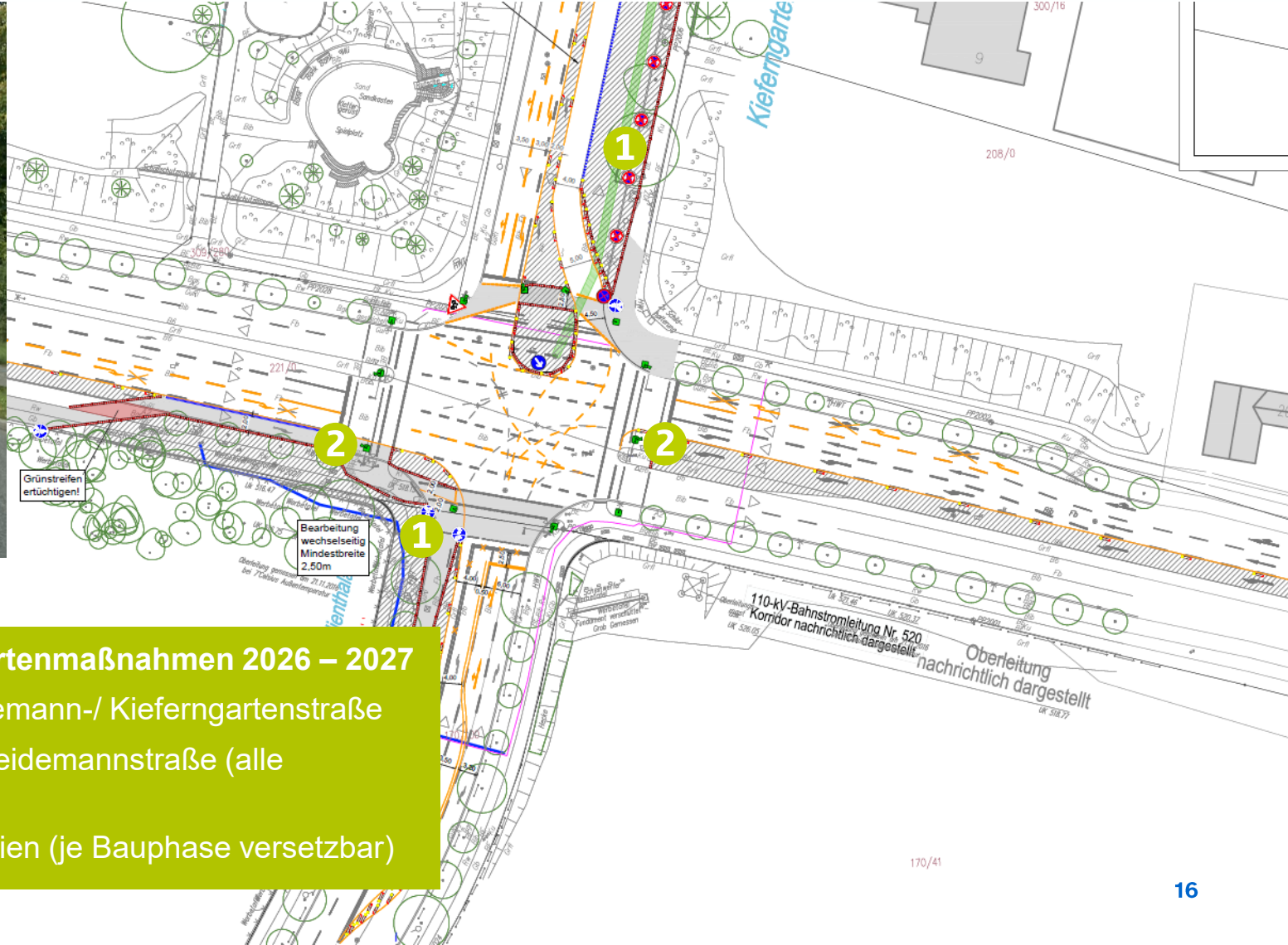
Heidemann-/ Gustav-Mahler-Straße: Spartenmaßnahmen 2026 – 2027

- 1) Umbau MSE-Schächte in der Heidemannstraße
- 2) Fahrspurreduzierung im Baustellenbereich in der Heidemannstraße (alle Querungsstellen möglich)



Bauphasen und Verkehrsführung

Baulos 3: Östliche Heidemannstraße und Kieferngartenstraße

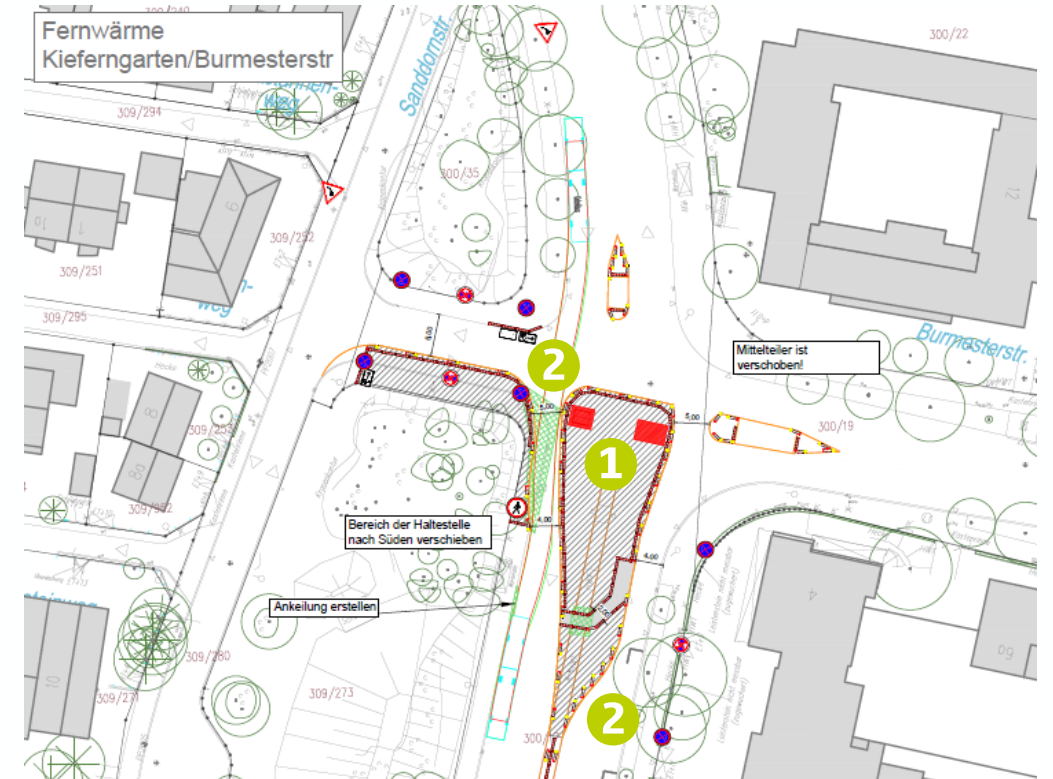
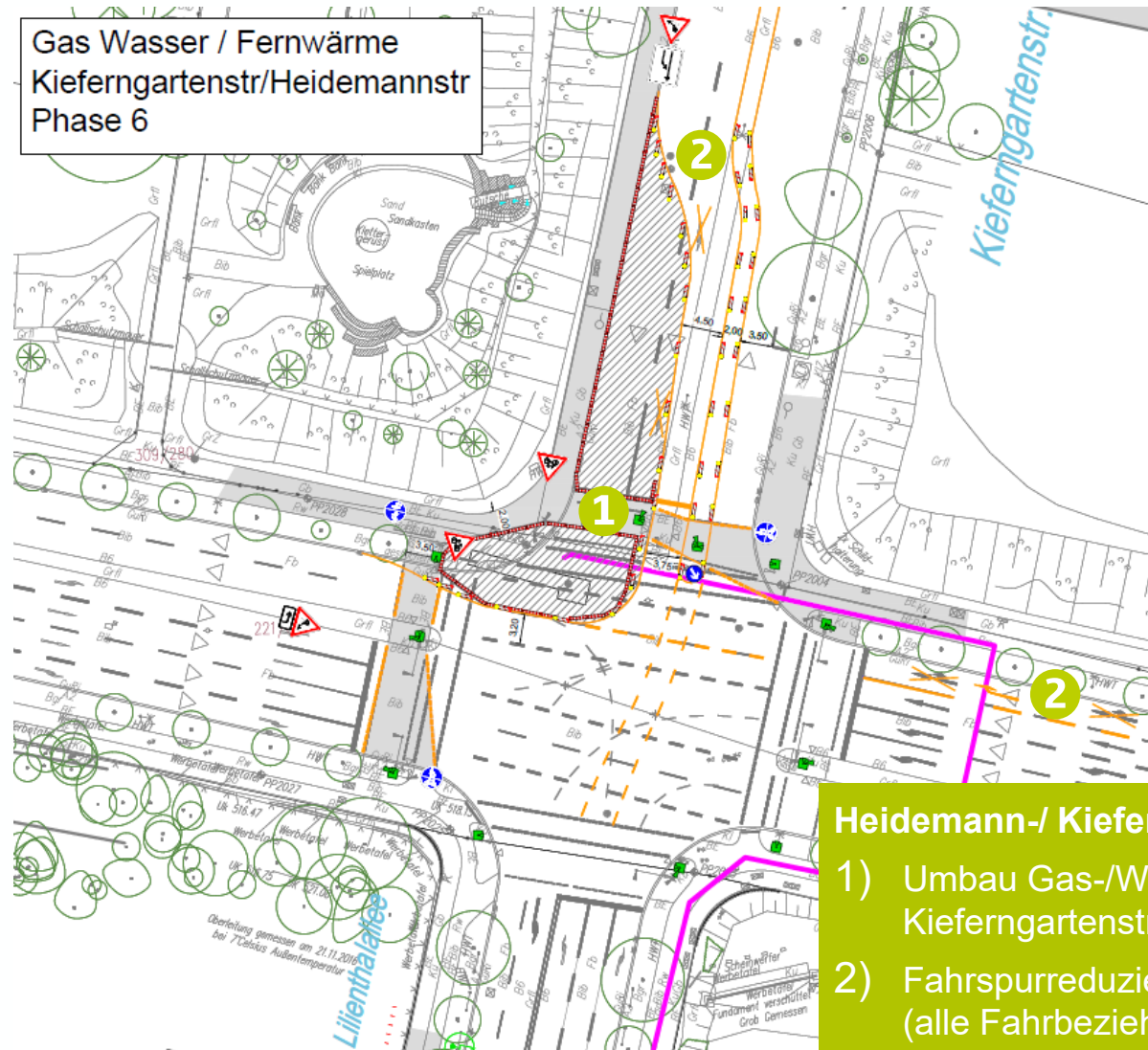


Heidemann-/ Kieferngartenstraße: Vorarbeiten / Spartenmaßnahmen 2026 – 2027

- 1) Umbau Gas-/ Wasserleitung und Kanal in der Heidemann-/ Kieferngartenstraße
- 2) Fahrspurreduzierung im Baustellenbereich in der Heidemannstraße (alle Fahrbeziehungen und Querungsstellen möglich)
- 3) Umbau Ampel und Straßenbeleuchtung zu Provisorien (je Bauphase versetzbar)

Bauphasen und Verkehrsführung

Baulos 3: Östliche Heidemannstraße und Kieferngartenstraße

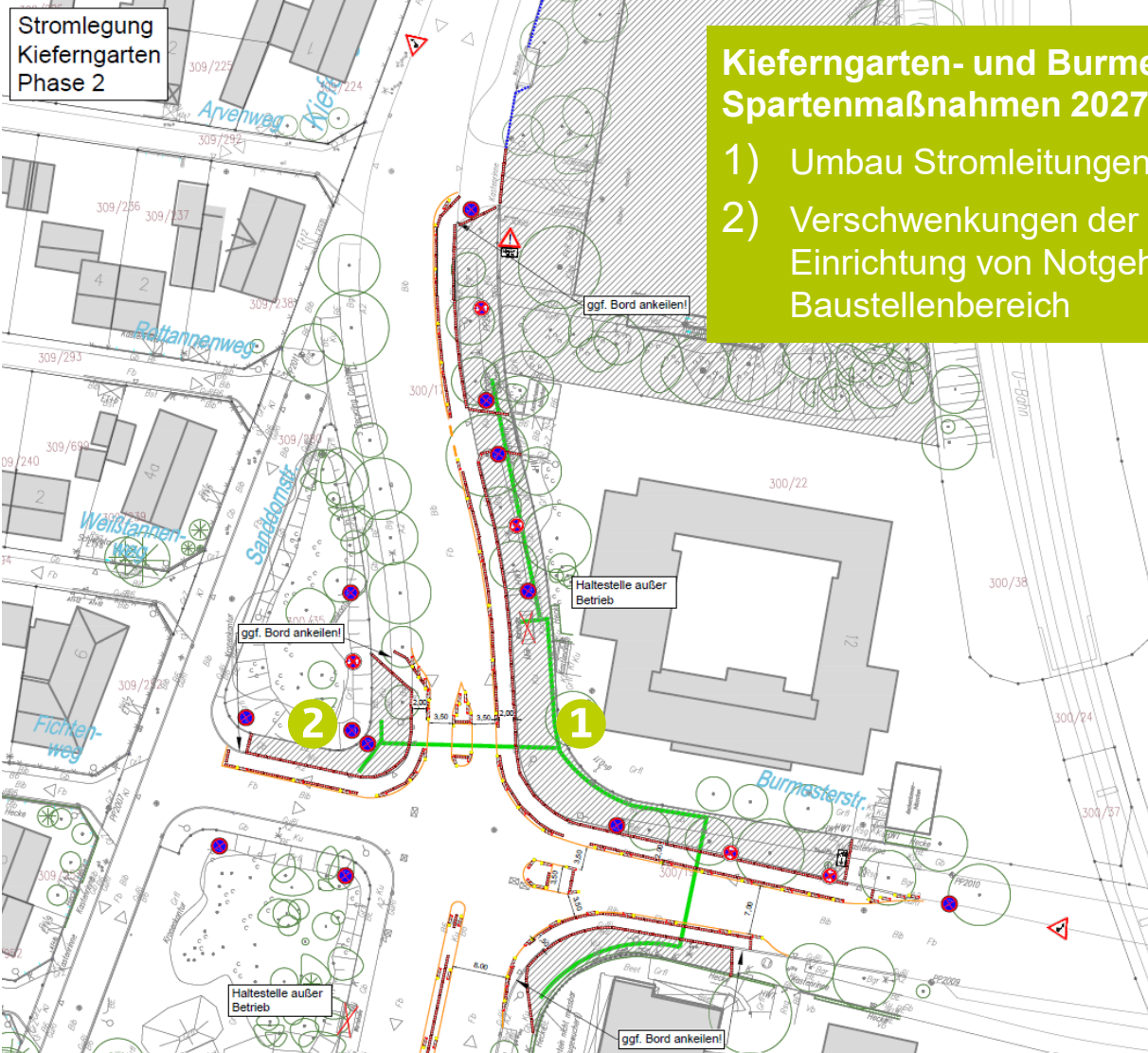


Heidemann-/ Kieferngartenstraße: Spartenmaßnahmen 2026 – 2027

- 1) Umbau Gas-/Wasserleitung sowie Fernwärme in der Heidemann-/ Kieferngartenstraße
- 2) Fahrspurreduzierung und Verschwenkungen der Fahrspur im Baustellenbereich (alle Fahrbeziehungen und Querungsstellen möglich)

Bauphasen und Verkehrsführung

Baulos 3: Kieferngartenstraße und Burmesterstraße

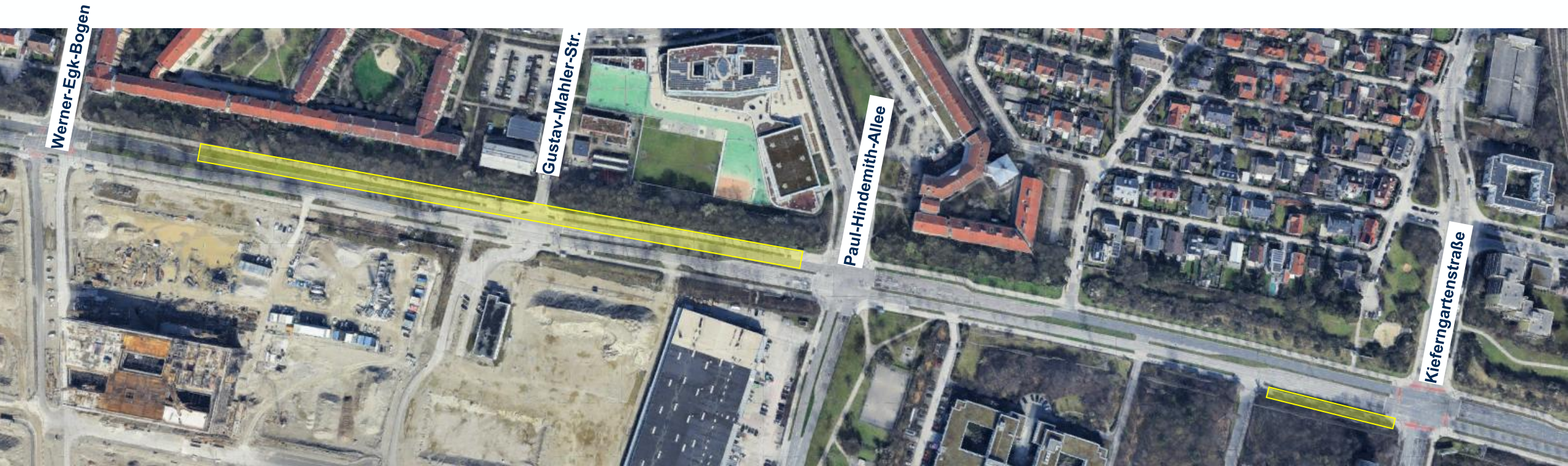


Bauphasen und Verkehrsführung

Baumfällungen

Umfang

- ca. 50 Gehölze (davon 45 nach Baumschutzverordnung geschützt) innerhalb des öffentlichen Straßenraums der Heidemannstraße
- weitere Fällungen auf den südlich angrenzenden Privatgrundstücken im Bereich unterhalb der 110 kV-Bahnstromleitung derzeit in Abstimmung mit den Eigentümern
- Zeitpunkt: Innerhalb der Fällperiode vom 1. Oktober 2026 bis 28. Februar 2027 in Abhängigkeit von den anstehenden Bauaktivitäten



Bauphasen und Verkehrsführung

Verpflanzbarkeit von Bäumen

Großbaumverpflanzung PFA 1

- 44 Bäume sind zur Verpflanzung vorgesehen (abgestimmt mit Regierung von Oberbayern, Baureferat Gartenbau, Bund Naturschutz)
- 3 Verpflanzungen bereits erfolgt
- 3 weitere Verpflanzungen im Zeitraum von Oktober 2026 bis März 2027 geplant



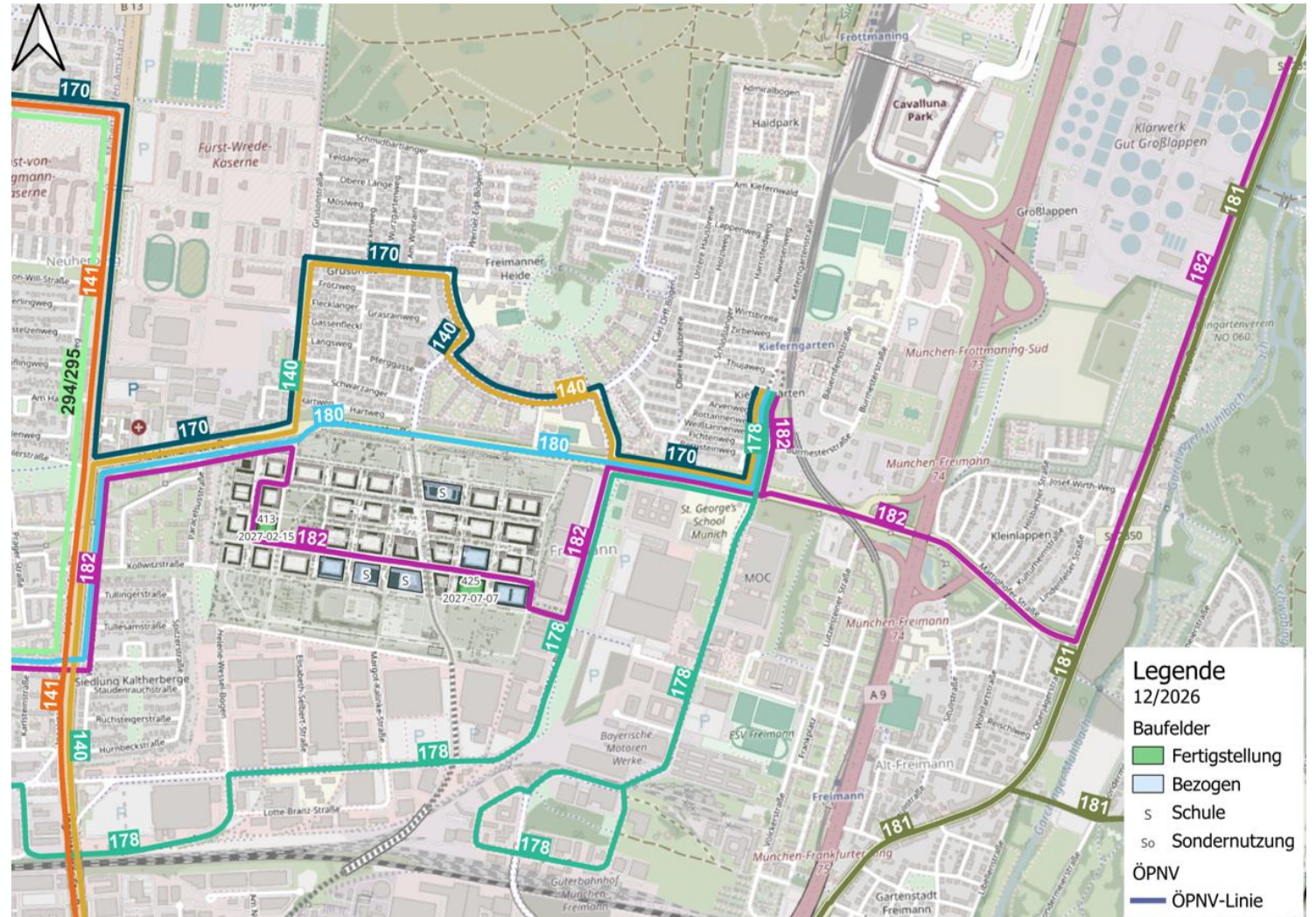
A decorative graphic on the left side of the slide, consisting of a solid light blue line and a dashed yellow line that curves and intersects. The background is a solid blue color with a white rounded rectangle on the right side.

ÖPNV-Konzept

ÖPNV-Konzept

ÖPNV während der Bauzeit

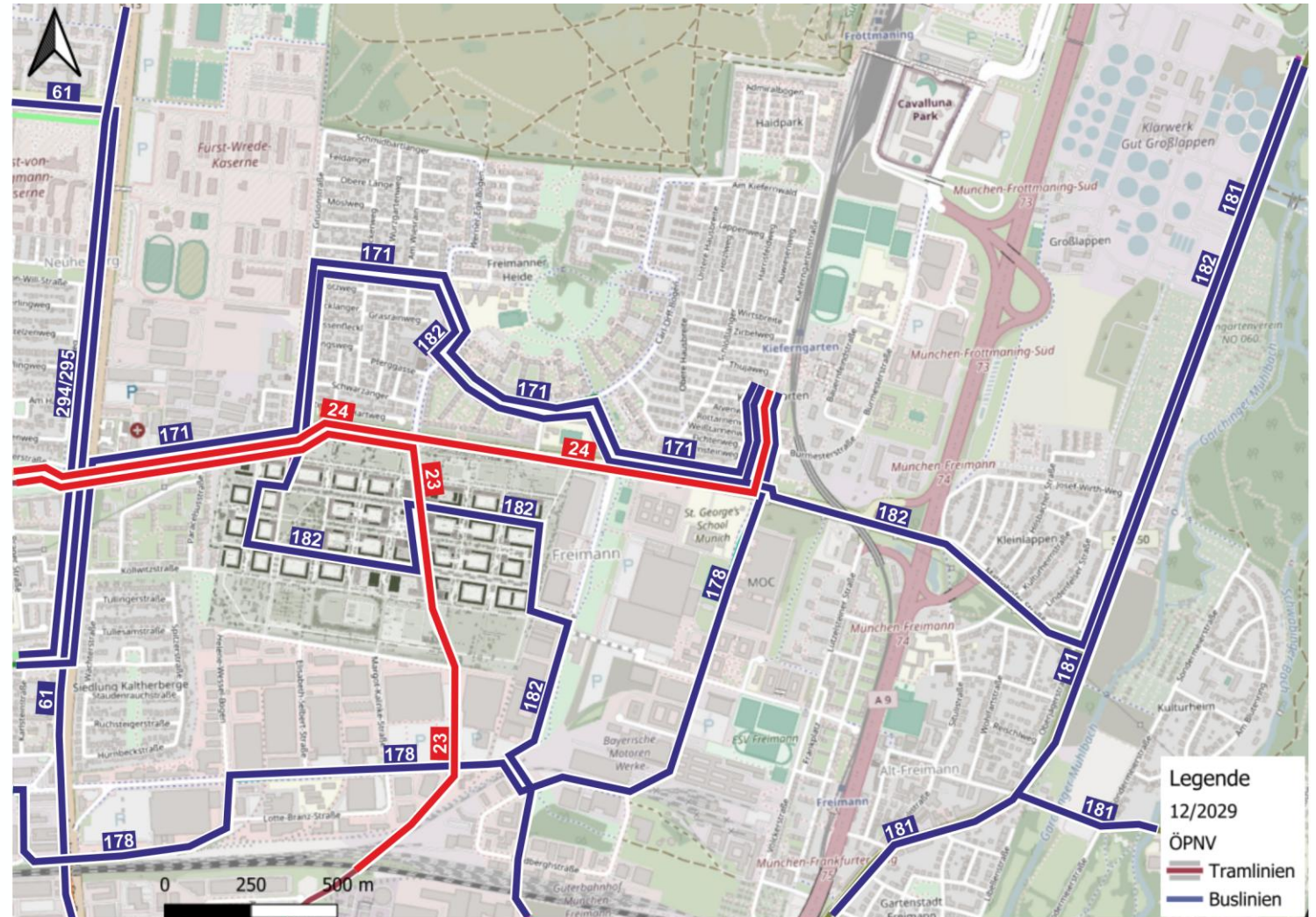
- Ausweitung Linienweg Bus 182 durch wachsende Aufsiedlung Neufreimann ab Dezember 2026
- Ggf. kleinräumige Verlegung Haltestellen sowie kleine Anpassung im Fahrplan je nach Baufortschritt notwendig
- Anbindung Gymnasium Neufreimann über Buslinie 182 bleibt während und nach Bauzeit bestehen
- Linienweg 182 wird je nach Baufortschritt Stadtteil Neufreimann und TMN angepasst



ÖPNV-Konzept

ÖPNV nach Inbetriebnahme (derzeitiger Planungsstand)

- Tram 23:
 - Münchner Freiheit - Neufreimann - Am Hart
- Tram 24:
 - Kieferngarten - Neufreimann - Am Hart
- Bus 180:
 - entfällt zwischen Kieferngarten und Am Hart
- Neustrukturierung Bus 140/141/170/171



Informations- und Austauschangebot

- **Informationsveranstaltung** (jährlich)
- Regelmäßige **schriftliche Informationen für Anlieger*innen**, besonders bei größeren Veränderungen vor Ort (z.B. Verkehrsumlegungen, lärmintensive Arbeiten,...); Hauswurfsendungen
- **Immissionsschutzbeauftragter:** Telefon: 089 / 544 217 95
- **Allgemeine Anfragen zum Projekt:** kundendialog@mvg.de Telefon: 0800 / 344 22 66 00
- **Fragen zur Verlegung von Versorgungsleitungen:** baustellen@swm.de
- Kontinuierliche Aktualisierung der **Projektseite der Tram Münchner Norden / FAQs:** www.mvg.de/tmn



**Vielen Dank
für Ihre
Aufmerksamkeit**